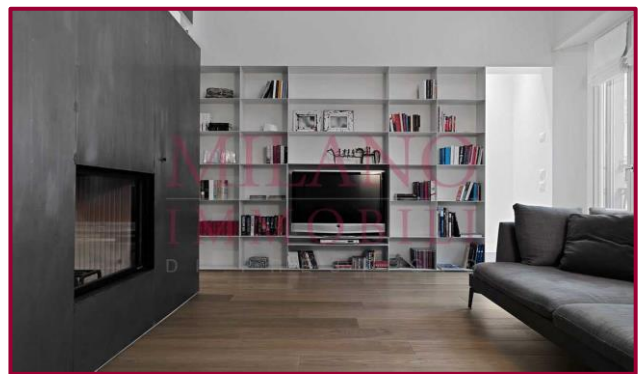
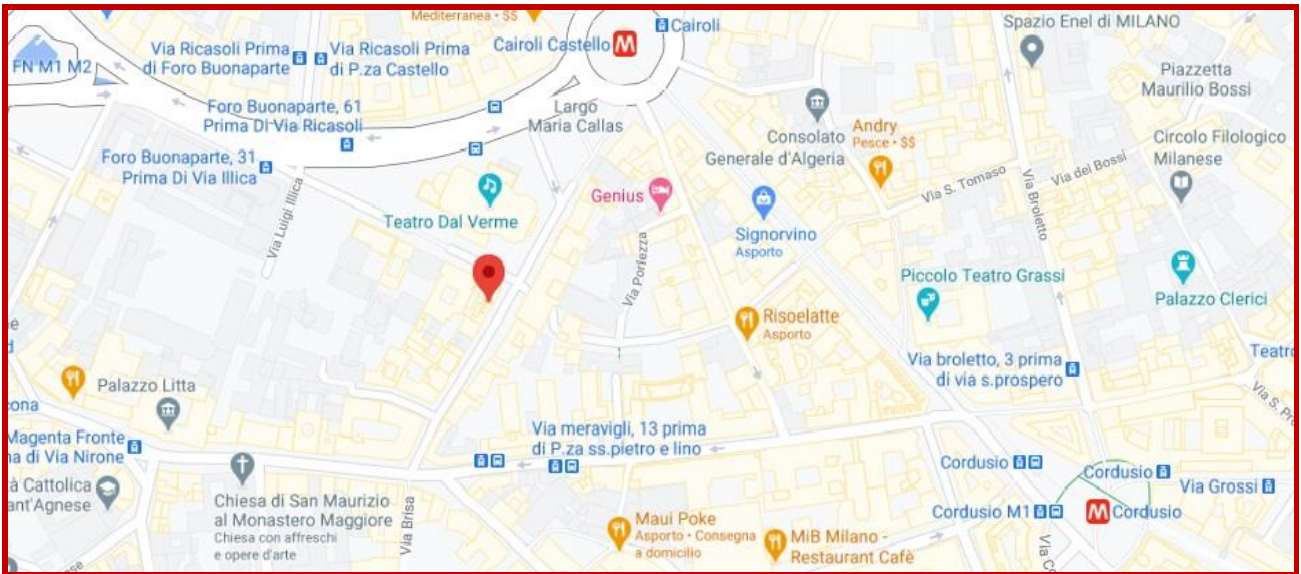


VENDITA

€ 920.000,00

Milano - Via San Giovanni Sul Muro





Descrizione

In piccolo edificio in stile vecchia Milano risalente ai primi del '900, nel centro storico di Milano, proponiamo appartamento su due livelli finemente ristrutturato in un connubio tra acciaio e legno frutto di opere di design dell'Architetto Bonfiglio.

Grazie ad un progetto d'Autore, ogni spazio viene sfruttato al centimetro con l'utilizzo dell'acciaio che, per caratteristiche, diventa elemento divisorio e di arredo oltre che avente funzione strutturale.

Dispone di una zona giorno ampia e luminosa, due camere da letto, due bagni e uno spazio di servizio.

Il fulcro centrale della casa rimane l'ampia zona giorno che si affaccia sia sul cortile interno che sul fronte principale. Il soppalco ospita la camera padronale con cabina armadio, secondo bagno e locale tecnico

L'intercapedine sul tetto ha consentito di lavorare sul volume aumentando la superficie esistente creando un soppalco che lascia filtrare la luce nella zona sottostante.

Il tetto è stato rifatto con una nuova struttura in acciaio che sostiene sia il soppalco sia i carichi degli elementi divisorii e di arredo, anch'essi di metallo. Intonaco a calce sui piani verticali e parquet in listone di rovere su quelli orizzontali.

Dettagli

Tipologia	Signorile	Mq	100
Piani stabile	3	Esposizione	doppia
Ascensore	no	Classe energetica	G 238,61 kWh/mq anno

Portineria	no	Riscaldamento	Centralizzato
Giardino	no	Condizionamento	Caldo-freddo
Tipologia	Appartamento	Diponibilità	9-12 mesi dal prelim.
Piano appartamento	2-3	Spese condominio mensili	€ 300,00 c.a.

Ulteriori dettagli

<i>DOTAZIONE</i>		<i>ACCESSORI</i>		<i>LOCALI</i>	
Allarme	Si	Balconi	no	Camere	2
Impianto Tv	Si	Terrazzo	no	Bagni	2
Fibra ottica	Si	Cantina	Si	Soggiorno	1
Porta Blindata	Si	Solaio	no	Altri locali	
		Posto Auto	no	Cucina Abitabile	si
		Box auto	no	Ang.cottura	0
		Giardino	no	Lavanderia	si

Planimetrie

