

**Milano immobili di prestigio**

Corso Monforte , 39

☎ 0276317499

**MILANO**  
**IMMOBILI**  
DI PRESTIGIO**Ufficio - Studio in Affitto**

Rif.:210euro256

Prezzo: **€ 7.500/mese**Superficie: 256,0 m<sup>2</sup>Milano (Milano)  
Corso Europa, 5

## Informazioni principali

Spese condominiali € 958	Caparra € 22.500	Libero Si
-----------------------------	---------------------	--------------

## Caratteristiche

Classe immobile Signorile	Stato immobile Ottimo / ristrutturato	Anno di costruzione 1960
Totale piani edificio 9	Accesso per disabili Si	Ascensori 5
Riscaldamento Centralizzato	Impianto climatizzazione Autonomo	Tipo impianto climatizzazione Solo freddo

## Superficie


Consistenza	Piano	Superficie	Tipo	Conteggio al	Commerciale
Ufficio o studio	5	256,0 m <sup>2</sup>	Principale	100,0 %	256,0 m <sup>2</sup>
Totale principale					256,0 m <sup>2</sup>
Totale piani					1

## Composizione dell'immobile

Locali 7	Bagni 2	Bagno per disabili Si
Cucina No	Arredamento Non arredato	Esposizione interna Si
Esposizione esterna Si	Cablato Si	Internet banda larga Si
Pavimento flottante No	Controsoffitto Si	Porta blindata Si
Controllo accessi Si	Reception Si	Impianto d'allarme Si

## Dati intermediazione

Riferimento 210euro256	Agente Luca Marotta	
---------------------------	------------------------	--

Certificazione Energetica 

Indice di prestazione energetica  
32,07 kWh/m<sup>2</sup> anno

## Descrizione

**Ufficio ristrutturato Corso Europa**

In un complesso di due edifici al civico 5 e 7 di Corso Europa, con destinazione d'uso uffici, negozi, magazzini e laboratori affittiamo ufficio al piano quinto completamente ristrutturato e cablato di 7 locali oltre doppi servizi e locale CED. Completamente ristrutturato. Riscaldamento centralizzato e aria condizionata autonoma. Il complesso dispone di due portinerie e servizio di videosorveglianza 24 ore su 24.

Nazione

**Italia**

Regione

**Lombardia**

Provincia

**Milano**

Comune

**Milano**

Zona

**Centro**

Quartiere

**Duomo**

Indirizzo

**Corso Europa, 5**